



*wir bündeln die Kräfte in Ihrem Unternehmen
für mehr Gewinn und Erfolg*

Thema:

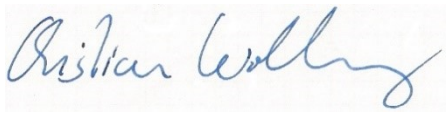
Projekt Schaltwerk	Ort: Büro Kremsmünster	
Besichtigung Vorort	Datum: Freitag 29.10.2019	
	Beginn: 9:00	Ende: 12:00
	Protokollführung: Erich	

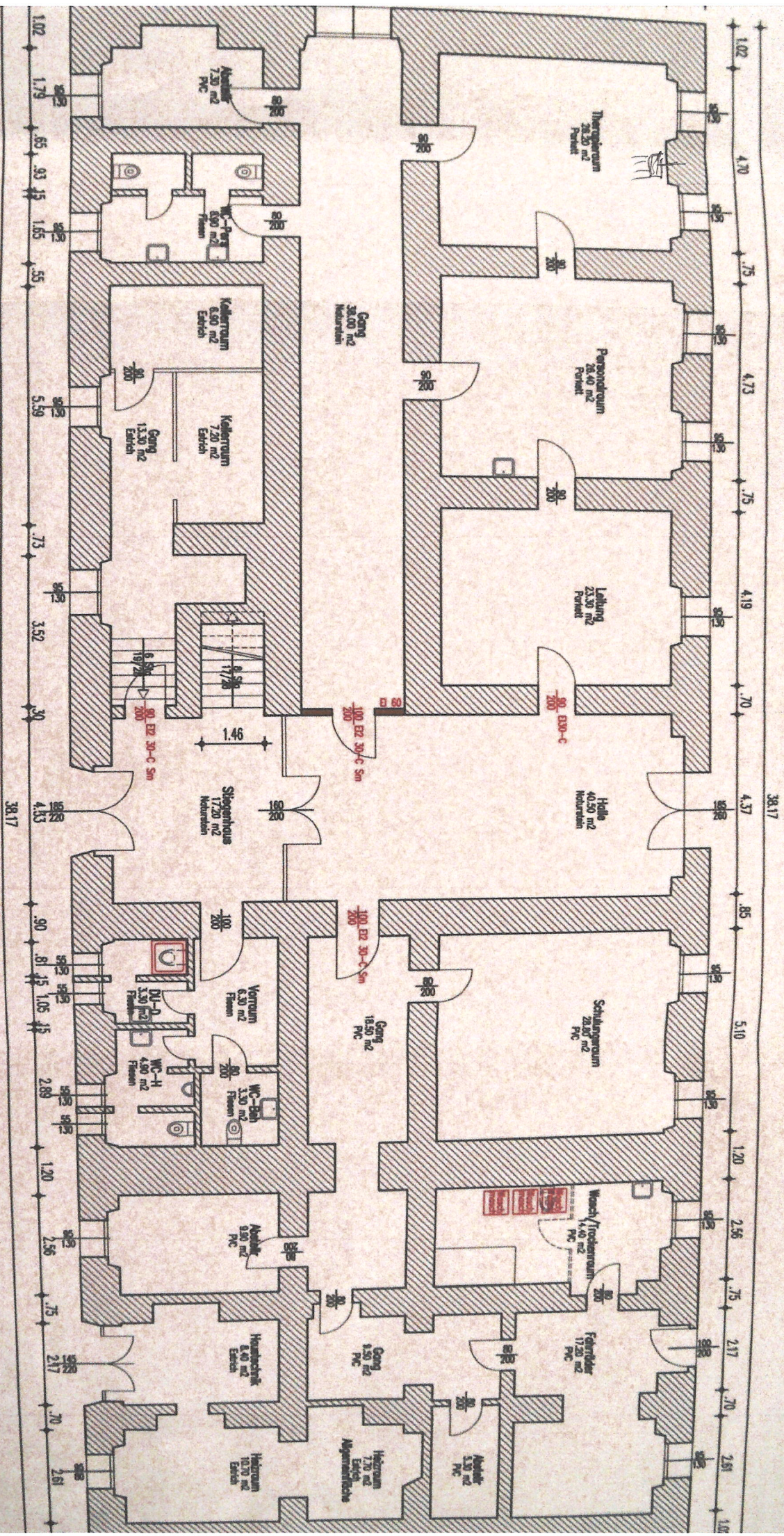
Erich Sturmair	✓	Christian Wolbring	✓	<Gast>	
<Gast>		<Gast>		<Gast>	
Anwesend	✓	Entschuldigt	E	Unentschuldigt	U

TOP	Thema / Vortragender / Diskussion / Schlussfolgerung	Erledigung durch:	Erledigung bis:
1	Der Vorstand empfiehlt für die Genossenschaft eine radikale Umstrukturierung. Das Projekt „Schaltwerk“ der Gemeinde Kremsmünster ist an einem Scheideweg, da das alte Telekomgebäude und die Rahmenbedingungen dafür nicht geeignet sind.		



wir bündeln die Kräfte in Ihrem Unternehmen
für mehr Gewinn und Erfolg

	Christian als Begleiter dieses Entwicklungsprojektes hat uns als Trägerorganisation vorgeschlagen und wir wurden angenommen. Das alte Gerichtsgebäude wird von der BIG (Bundesimmobilien-gesellschaft) vermietet und wir prüfen ob dies ein geeigneter Raum wäre. Im Anhang wird eine Reihe von Bilder und die uns nun vorliegenden Pläne beigefügt.		
2	In der Nachbesprechung stellen wir gemeinsam mit den Arbeitsgruppenverantwortlichen Thomas Schorn fest dass dieses Gebäude bestens geeignet ist. Christian wird beauftragt ExpertForce als Betreibergesellschaft zu platzieren.		
3	Christian und Kurt Schorn werden am 8. 11 einen vorläufigen Businessplan ausarbeiten und kalkulieren ob es wirtschaftlich darstellbar ist.		
Nächste Sitzung: 15.11.2018, 14:00 Uhr im Büro Kremsmünster für nächstes Treffen			
Unterschriften der Teilnehmer:  			



Tropfenkorn nach OB-RL 2 Tbl. 1e
 Giebelkorn 4
 Dicke: Stütze 22 cm f 40
 Lufe und Putze 30 cm f 40
 Naturstein f 60
 Misch obersteck: Ziegel f 90
 Türr: Holz 67 30-C 5m
 Bodenbelag: Naturstein 30-C 5m
 Bodenbelag: Aufkantung: PVC 67-62
 Nachweise: in Zimmern und Gängen

Nutzungseinheit 3
 Bestehende Büroräume 260.40 m²
Erdgeschoss M 1 : 100
 Raumhöhe: 3.24 m

Nutzungseinheit 2
 Bestehendes Stiegenhaus 67.10 m²

Nutzungseinheit 1
 Bestehende Allgemeinräume 85.